



**AVVISO DI PUBBLICAZIONE**  
(ai sensi dell'art. 18 Reg. Cod. Nav.)

Oggetto: **DEM 4859 - SUAMS 687/2024** – Oristano CAP S.r.l. - Istanza di rilascio di una concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., per anni 10 (dieci), concernente un'area di mq 21.057,00, ubicata nel Porto Industriale di Oristano, Comune di Santa Giusta (OR), al fine di realizzare la nuova banchina funzionale al centro di fabbricazione e assemblaggio, destinato alla costruzione di strutture di fondazione galleggianti per parchi eolici *offshore*, da realizzare nelle aree private retrostanti.

**Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna**

**VISTA** la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;

**VISTO** il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

**VISTA** la Legge n. 241 in data 07 agosto 1990 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** l'art. 8, comma 3, lett. h) della citata legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

**VISTO** il D.M. n. 284 del 14.07.2021, con il quale il Prof. Avv. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

**VISTA** la Delibera del Comitato di Gestione n. 15 del 30.09.2021 di nomina del Segretario Generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna per l'esercizio dei poteri e delle attribuzioni indicate dalla Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** l'Ordine di Servizio del Segretario Generale n. 8/2019 con il quale la nuova pianta organica è stata attuata con la nuova suddivisione in direzioni;

**VISTO** l'art. 4, c.2, del D.L. 10.09.2021 n. 121, avente ad oggetto l'estensione della circoscrizione territoriale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

**VISTO** il "Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella Circoscrizione *dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna*" di cui alla delibera del Comitato di Gestione n.30 del 20.12.2018, modificato e integrato con Delibera del Comitato di Gestione n.17 del 30.11. 2020, pubblicato nel sito web istituzionale;

**VISTO** l'art. 18 Reg.Cod.Nav.;

**VISTI** gli atti d'Ufficio;

**RENDE NOTO**

che, con istanza pervenuta in data 07.08.2024 - prot.n. 22340 (SUAMS 687/2024) e successiva integrazione pervenuta in data 26.11.2024 - prot.n. 32128, la Società "Oristano Cap S.r.l." C.F. 01274950953, REA n. OR-362659, con sede legale in Santa Giusta (OR) Via Giovanni Marongiu snc, ha chiesto il rilascio di una concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., per anni 10 (dieci), concernente un'area di mq 21.057,00, ubicata nel Porto Industriale di Oristano, Comune di Santa Giusta (OR), al fine di realizzare la nuova banchina funzionale al centro di fabbricazione e assemblaggio, destinato alla costruzione di strutture di fondazione galleggianti per parchi eolici *offshore*, da realizzare nelle aree private retrostanti;



## **INVITA**

tutti coloro che vi abbiano interesse a presentare, entro 30 (trenta) giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale di questa Autorità al seguente link: [www.adspmaredisardegna.it](http://www.adspmaredisardegna.it), le osservazioni e/o opposizioni ritenute opportune a tutela di loro eventuali diritti, con l’avvertenza, che trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento inerente alla concessione demaniale marittima richiesta.

Entro e non oltre il suindicato termine, possono presentare altresì, documentata istanza in concorrenza, in ossequio alle disposizioni di cui al “Regolamento d’uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna”, tutti coloro che siano in possesso dei requisiti previsti nello stesso.

In caso di presenza di più domande, si procederà all’aggiudicazione della concessione demaniale marittima secondo il criterio del maggior rialzo sul canone base o, in alternativa, secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ricorrendo in tal caso ulteriori ragioni di preferenza, con le modalità di cui al citato Regolamento.

Le opposizioni e/o osservazioni dovranno pervenire entro e non oltre il termine stabilito all’indirizzo PEC: [adsp@pec.adspmaredisardegna.it](mailto:adsp@pec.adspmaredisardegna.it), mentre le domande in concorrenza dovranno essere recapitate, entro lo stesso termine, esclusivamente tramite lo Sportello Unico Amministrativo - SUAMS dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna.

In caso di domande concorrenti, per consentire la presentazione di eventuali osservazioni/opposizioni, si procederà alla pubblicazione delle medesime per un periodo di 20 (venti) giorni.

Durante il periodo di pubblicazione, la predetta istanza rimarrà depositata, per la sola consultazione e senza possibilità di riproduzione né di estrazione di copia (cartacea e/o digitale), presso l’Ufficio Demanio di Cagliari - Via Riva di Ponente n. 3, dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12,00 – martedì e giovedì dalle ore 15.30 alle ore 16.30.

Resta inteso che, a tutela della *par condicio* e della concorrenza, durante il periodo di pubblicazione, non potranno comunque essere visionati gli allegati progettuali che, in caso di concorso di più domande di concessione, potranno essere oggetto di valutazione ai sensi dell’art. 37 Cod. Nav. e del citato Regolamento.

IL PRESIDENTE

Prof. Avv. Massimo DEIANA (\*)

(\*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

L’istruttore: Martina Squillante  
Il responsabile del procedimento: Carlo Costa  
Il Direttore Demanio Sud Sardegna: Dott. Alessandro Franchi  
Il Segretario Generale: Avv. Natale Ditel